



# VOORUITZICHTEN VOOR MECHELEN

Hoofdlijnenakkoord stadsbestuur 2024-2030

# SAMENWERKEN

De nieuwe bestuursploeg heeft de ambitie om Mechelen verder uit te bouwen tot **een aangename woonstad waar iedereen thuis is**. We willen dit realiseren met ambitie en met respect voor alle stadsgenoten.

De volgende zes jaren voeren we beleid maximaal in samenwerking met de Mechelaars en met het oog op de toekomst. Daarbij moeten we **behouden wat goed gaat, maar tegelijk nieuwe oplossingen vinden** voor wat beter moet.

**We willen dat Mechelen veilig en net blijft.** Dat zijn immers de basisvoorwaarden voor een goed stadsbeleid. We willen verder bouwen aan onze welvaart, door ondernemerschap te waarderen en aan te moedigen, met een sterk handelscentrum en dynamische bedrijven. We zetten verder in op stadsvernieuwing zodat Mechelen een aantrekkelijk stad blijft om te wonen en te vertoeven.

**Tegelijk hebben we een sterke, gedeelde ambitie om Mechelen betaalbaar te houden en meer toegankelijk te maken,** met nog meer aandacht voor mensen die het moeilijk hebben. Onze stad moet immers een warme thuis zijn voor iedereen, een plek waar succes en vooruitgang inclusief is. We werken aan één gemeenschap in diversiteit, waar we met en niet naast elkaar leven, gestoeld op respect en openheid. Daarbij is de kennis van het Nederlands als gedeelde taal cruciaal.

**Mechelen moet inspireren en emanciperen met gelijke rechten en kansen voor iedereen,** waarbij we het beste uit elk van onze inwoners halen. In onze stad is er geen plek voor racisme of discriminatie. Iedereen moet zichzelf kunnen zijn. We koesteren de eeuwenoude geschiedenis en tradities van onze stad, maar staan tegelijk open voor de wereld en zijn geboeid door wat vandaag leeft in de samenleving.

Er komen nieuwe uitdagingen op ons af: mobiliteit duurzaam maken, participatie verdiepen, kansen creëren voor alle kinderen, aandacht hebben voor de noden van zestigplussers. Op die terechte bekommernissen willen we **ambitieuze maar ook haalbare antwoorden** formuleren. Met extra aandacht voor bepaalde wijken en buurten. Met een doorgedreven ambitie inzake klimaat, natuur en energie. Met sport, cultuur en onderwijs als hefboomen voor geluk, gemeenschapsvorming en vooruitgang.

# SAMENWERKEN

Het team om dit project te realiseren is **een sterke combinatie van bestuurlijke ervaring en politieke vernieuwing**. Sterkhouders van het Mechelse succes bundelen de krachten met een nieuwe politieke generatie. Het is een ploeg van mensen met verschillende talenten en achtergronden. De liefde voor onze stad en het daarbij horende gevoel voor verantwoordelijkheid is wat ons verenigt. Het nieuwe stadsbestuur heeft nadrukkelijk de wil om **als één team** te functioneren. Niet de partijpolitiek, maar de stad en de mensen die er wonen zijn wat echt van belang is.

**Een stad maak je uiteraard niet alleen vanuit het stadhuis. We hebben daarbij alle Mechelaars nodig: hun talent, inzet en engagement.** Die positieve energie willen we uitdrukkelijk mobiliseren. Op tal van manieren kunnen stadsgenoten het verschil maken. Door participatief mee het beleid vorm te geven, nieuwe oplossingen te bedenken, door mee keuzes te maken; maar ook als buddy voor nieuwkomers die Nederlands willen oefenen, als vrijwilliger bij nieuwe mobiliteitsoplossingen zoals Mobitwin, in een nieuwe aanpak van armoede waarbij we heel onze stad mobiliseren, bij het versterken van het buurtleven, in het proper houden van onze publieke ruimte met ploggers...

We nodigen ook de andere politieke fracties uit om in de schoot van de gemeenteraad over partijgrenzen heen te werken aan een beter Mechelen. Al wie zich politiek engageert, doet dat immers uit betrokkenheid. Met die betrokkenheid willen we als coalitie de komende jaren constructief aan de slag.

**Want wanneer Mechelaars positief samenwerken, zijn we tot bijzonder veel in staat.**

# VOORUITZICHTEN

- 1 Zorgen voor veiligheid is een kerntaak van een lokale overheid.** Een integraal veiligheidsbeleid blijft daarbij onze leidraad waarbij politie en preventie verweven zijn met de samenleving. We verhogen de zichtbaarheid van de politie in de wijken. We bouwen een nieuw, modern en toegankelijk politiecommissariaat, dat we verbreden tot een Huis van de Veiligheid. Politie en preventie krijgen er samen onderdak. We hanteren een kordate aanpak in de strijd tegen de drugscriminaliteit. We versterken de relatie tussen jongeren en politie en zetten in op het concept 'preventie met gezag' zoals dat in Rotterdam bestaat.
- 2 We willen een nette stad.** Het onderhoud van openbare ruimte is een prioriteit. We versterken de betrokkenheid van de Mechelaars en mobiliseren actief verenigingen en buurtbewoners om hier aan mee te werken. We treden kordaat op tegen sluikstorten en verloedering. We voeren het DIFTAR-systeem in en hebben oog voor sociale correcties.
- 3 We zorgen ervoor dat Mechelen een thuis is voor iedereen door meer aanbod aan sociaal en betaalbaar wonen.** Woonland zal optreden als de motor voor het stedelijk woonbeleid. Dat betekent niet alleen extra aandacht voor sociaal wonen, maar een breder beleid inzake betaalbaar wonen, het vernieuwen en vergroenen van de publieke woonruimte in sociale woonwijken en er werken aan sociale cohesie.
- 4** We realiseren 750 **extra sociale woningen** tegen 2030. Woonland verhuurt daarnaast jaarlijks telkens 60 extra private woningen sociaal. In totaal creëren we tegen 2030 zo 1100 extra sociale woningen, een bijzonder ambitieuze doelstelling, bovenop de realisaties van de afgelopen jaren.
- 5 In alle nieuwe private projecten zoeken we naar een aanbod aan betaalbaar wonen.** Projecten met meer dan 25 wooneenheden moeten minstens een derde betaalbare woningen aanbieden. We voorzien op die manier in een betaalbaar aanbod voor starters, jonge gezinnen en singles. In het kader van betaalbaar wonen zetten we verder in op wonen boven winkels en op het faciliteren van nieuwe woonvormen, zoals cohousing en kangoeroewonen.

# VOORUITZICHTEN

- 6 Een betaalbare woning is ook een energiezuinige woning.** In navolging van het project in Nekkerspoel starten we jaarlijks minstens één groot collectief renovatietraject op, waarbij we eigenaars maximaal ontzorgen en prijzen drukken. Het is een voorbeeld van een sociaal stedelijk klimaatbeleid, waarbij we bijzondere aandacht hebben voor mensen met een bescheiden inkomen.
- 7 We zetten het beleid van stadsvernieuwing verder.** De definitief goedgekeurde RUPs worden gerealiseerd. We ontwikkelen de wijk Ragheno verder tot een echte wijk op mensenmaat. We besteden hierbij bijzondere aandacht aan de noden inzake betaalbaar wonen en publieke voorzieningen, zoals kinderopvang en onderwijs en zorgen voor laagdrempelige en toegankelijke groen- en waterbeleving in deze wijk van de toekomst.
- 8 We zetten verder in op de leefbaarheid van onze stad en wapenen ons tegen de klimaatuitdaging.** Daarom vergroenen we **volgens de 3-30-300-regel**: vanuit elke woning moet je drie bomen kunnen zien, minstens 30% van de wijk heeft een bladerdak en iedereen woont op maximum 300 meter van een park of groene ruimte. Met een ambitieus bomenplan gaan we per straat en plein na waar we kunnen ontharden en bijkomende bomen en groen kunnen planten. We bouwen samen met alle partners het Natuurpark Rivierenland verder uit met minstens 300 hectaren extra beschermde natuur. Het Masterplan Binnendijle is een baanbrekend project voor meer biodiversiteit en natuurherstel, een kans om Mechelaars meer met 'hun' natuur te verbinden.
- 9 Een derde parkenplan zorgt voor heel wat nieuwe parken en tuinen, een substantieel deel van de investeringsagenda de komende jaren.** Bestaande parken worden tegelijk uitgebreid. Van Nekkerspoel maken we de parkenwijk van Mechelen. We willen al deze parken in onze stad ook nog meer met elkaar verbinden. Bovendien streven we ernaar om de parken een eigen karakter te geven en uit te bouwen tot echte ontmoetingsplekken.

# VOORUITZICHTEN

- 10 We willen meer ruimte voor artistieke ontplooiing en cultureel aanbod.** Daarom voeren we onder meer het renovatieplan van conservatorium, cultuurcentrum en academie onverkort uit. Boven op de reeds geplande vernieuwingswerken blijft er immers nood aan bijkomende capaciteit voor ons deeltijds kunstonderwijs. We zijn vragende partij om zaal Theatrium te integreren in deze cultuursite. Samen met het Mechels kunstenveld schrijven we een toekomstnota waarbij we ruimte creëren voor nieuwe initiatieven en succesvolle formules zoals BROEK en PODVIS versterken.
- 11 We werken aan een toegankelijke en bereikbare stad.** Samen met onder meer TreinTramBus dringen we aan bij De Lijn op openbaar vervoer dat beter inspeelt op de vervoersnoden van de Mechelaar. We breiden de rijtijden en -dagen van de shopping shuttle verder uit, bijvoorbeeld bij belangrijke evenementen. We onderzoeken ook een uitbreiding richting de dorpen. Om de toegankelijkheid van onze stad te versterken zetten we in op 'Vervoer op maat' zoals fietstaxi's en Mobitwin.
- 12 Ons handelscentrum is één van de meest dynamische van de Vlaamse centrumsteden. We verhogen de aantrekkingskracht** door o.a. de heraanleg van de Graaf van Egmontstraat en een totaalrenovatie van de site Centerparking en de daarmee verbonden winkelstraten. Het Mercierplein wordt een nieuw gezellig horecaplein met ruimte voor kleinschalige evenementen en mogelijks een ondergrondse fietsenparking.
- 13 Mechelen is een stad van bedrijvigheid en innovatie.** We nemen daarin het voortouw in de brede regio. Op onze industrieterreinen werken we aan verdichting zodat er nieuwe ruimte ontstaat voor maakindustrie. We werken actief mee aan de Vlaamse cluster voor entertainment technologie in de regio Mechelen-Rupel. Op de Raghenosite verwelkomen we nieuwe kantoren vlakbij het station.

# VOORUITZICHTEN

- 14 **We doen er alles aan om iedereen mee te krijgen, ook inzake werk.** We voeren een proactief beleid inzake activering met een aanbod op maat. We intensiveren hiervoor de samenwerking met de VDAB, het Sociaal Huis, Woonland, het Mechels middenveld en Mechelse werkgevers. We creëren met hulp van Vlaamse middelen een positief activerend aanbod van buurtbanen op maat van werkzoekenden die tegemoet komen aan maatschappelijke noden en aanwezig talent.
- 15 **Iedereen is voetganger, maar wandelen is niet voor iedereen altijd even eenvoudig.** Het structureel onderhoud, herstel en vernieuwing van voetpaden krijgt de komende jaren prioriteit. Ook dat is toegankelijkheid. Met de Ouderenraad en de adviesraad Buitengewoon Meedoen evalueren we jaarlijks de vooruitgang. We herstellen en vervangen jaarlijks minstens 30 voetpaden. Dit zorgt ervoor dat Mechelen, na fietsstad, ook uitgroeit tot **een voetgangersstad**. Uiteraard blijven we investeren in fietsinfrastructuur, bijvoorbeeld op belangrijke assen als Antwerpse- en Liersesteenweg.
- 16 **Mechelaars met een auto moeten die op wandelafstand kunnen parkeren.** We zetten verder in op buurtparkings, onder meer in Walem en op de Telenetsite, en breiden de capaciteit van de parking Zandpoortvest uit. We voorzien in laadinfrastructuur en stalruimte voor buitenmaatse fietsen.
- 17 **Mobiliteit is volop in beweging en we willen ook hier onze stad voorbereiden op de toekomst.** Met betrekking tot de Vesten willen we op korte termijn de toegankelijkheid voor de Mechelaars verbeteren.
- We versterken de communicatie naar Mechelaars, ondernemers en zorgverstrekkers die een doorgangsvergunning kunnen krijgen, want velen zijn nog niet op de hoogte terwijl dit vaak een oplossing is voor hun concrete bekommernissen.
  - Als uit de geplande evaluatie blijkt dat het kan, breiden we begin 2025 de vergunningen uit voor wijken die het meest hinder ondervinden van de nieuwe verkeersregeling.
  - Op bepaalde plekken is het noodzakelijk om de veiligheid van fietsers en voetgangers te verbeteren, bijvoorbeeld aan het kruispunt Nekkerspoel.
  - We maken werk van de groene golf zodat de doorstroming verbetert.

# VOORUITZICHTEN

- 18** **Gelijktijdig maken we werk van de definitieve heraanleg. De Nieuwe Vesten is het grootste en belangrijkste stadsvernieuwingsproject** van de komende jaren. Dat is het voor de stad als geheel, maar bij uitstek voor de mensen die er wonen. In het diepgaand participatietraject n.a.v. de definitieve heraanleg moet er veel aandacht zijn voor hun verwachtingen inzake toegankelijkheid, parkeren, openbaar groen, sport, spel en ontmoeting. Deze aanpak op buurtniveau zal alleen maar bijdragen aan een groeiend draagvlak voor dit ambitieuze toekomstproject. De definitieve heraanleg zal uiteraard gefaseerd verlopen. We streven ernaar om deze legislatuur het leeuwendeel te vernieuwen.
- 19** **De strijd tegen armoede zien we de komende jaren nog meer als een stadsbrede uitdaging en opdracht.** We mobiliseren daarvoor de hele Mechelse gemeenschap. Er is de voorbije legislatuur al baanbrekend werk geleverd, maar er blijft nog een grote uitdaging want elk mens in armoede is er een teveel. We brengen de opgebouwde kennis, de ervaringsdeskundigheid van mensen in armoede en nieuwe inzichten samen in een ambitieus plan tegen armoede.
- 20** **In de strijd tegen kinderarmoede werken Sociaal Huis en het onderwijsveld nauw samen,** zodat signalen kunnen leiden tot een structurele ondersteuning van kansarme gezinnen met kinderen. We garanderen dat er steeds een aanbod van toegankelijke gezonde voeding op school voor kinderen die het nodig hebben. Dat kan bijvoorbeeld met ontbijt- en fruitkarren, zoals nu al in enkele Mechelse scholen gebeurt. We breiden dat aanbod uit ondersteund door nieuwe Vlaamse initiatieven daaromtrent.
- 21** **Een sterke start voor elk kind start met kwaliteitsvolle kinderopvang.** We drijven de inspanningen hieromtrent op en ontwikkelen samen met de sector een lange termijnstrategie voor voldoende plaatsen en personeel om voor elk kind op termijn een betaalbare plek in de kinderopvang te garanderen. We versterken ook de naschoolse opvang vanuit het brede schoolconcept waarbij we onderwijs, vrije tijd, sport en cultuur samenbrengen en we alle Mechelse kinderen hun talenten willen laten ontdekken. We spelen hiermee actief in op het Vlaamse beleid en middelen.



# VOORUITZICHTEN

- 22 In Mechelen dragen we zorg voor elkaar. We zetten mentale en fysieke gezondheid in de kern van ons beleid** en kijken vooruit naar de zorgnoden van de toekomst. Kwaliteitsvolle, betaalbare en nabije zorg voor alle leeftijden is daarbij het uitgangspunt. Ons Zorgbedrijf Rivierenland staat hiervoor garant en neemt naast het eigen aanbod ook een coördinerende rol op inzake het brede zorgaanbod in Mechelen.
- 23 Mechelen is een kinder- en jongerenstad. Dat betekent ook ruimte maken om jong te zijn,** zowel in de buurten als in de binnenstad. Transit M wordt verder uitgebouwd tot de jongerensite van Mechelen met extra mogelijkheden voor o.a. live muziek, nachtleven en indoor skatefaciliteiten. De combinatie met onderwijsactiviteiten laten de site ook tijdens de dag leven.
- 24 Ruimte en middelen zijn schaars. Op een meer doorgedreven wijze zetten we in op meervoudig ruimtegebruik, zowel van gebouwen als van de openbare ruimte.** Dat start bij het maatschappelijk zinvol invullen van ons publiek patrimonium. Ook scholen, sportclubs, de culturele sector en jeugdverenigingen worden aangemoedigd om ruimtes te delen en functies te combineren. Met een concreet project maken we de bestaande wijk- en dorpshuizen en dienstencentra meer dynamisch, zodat elke wijk en dorp een herkenbare ontmoetingsplek heeft. Door zulke plekken op een participatieve manier in te vullen zal de sociale cohesie in onze buurten nog verbeteren. In Walem en Leest komen nieuwe ruimtes voor ontmoeting en voor verenigingen, met Het Oud Klooster en Ter Coose.
- 25 Een stad mag bruisen en evenementen zijn daarvoor belangrijk.** We schenken de komende jaren bijzondere aandacht aan kleinere evenementen in onze wijken en dorpen. Denk daarbij aan Muizen Feest, Hombeek Leeft, Battel Foor of de Sinte-Mettestoet. We doen een bijkomende inspanning voor Posse Leest zodat het zeker blijft bestaan. Maanrock is er om te blijven: gratis, divers en zo Mechels mogelijk in samenwerking met vele lokale partners en horeca.

# VOORUITZICHTEN

## 26 **Sport is gezond, werkt verbindend, en kan op sociaal vlak veel betekenen.**

Mechelen is vandaag al een sportstad en dat willen we nog meer worden, onder meer met de ontwikkeling van een sportsite aan de Uilmolenweg. Bij de ontwikkeling van het nieuwe stadion voor Racing Mechelen gaan we als stadsbestuur voor een sterke binding met de wijk Mechelen-Noord. Verbinden met de buurt wordt een rode draad in het sportbeleid. Met een zwemwaterplan maken we werk van extra zwemwater zowel binnen als buiten. We houden rekening met de reeds vergunde zwembadinfrastructuur op de site Technopolis, de lopende juridische procedures en de verouderde staat van het zwembad aan de Geerdegemvaart.

## 27 **Mechelen wil een inclusieve stad zijn, ook voor mensen met een beperking.**

Daarom versterken we de aandacht voor G-sport doorheen het volledige Mechelse sportbeleid. De Mechelse Special Olympics van 2023 waren een onvergetelijk gebeuren. We stellen ons opnieuw kandidaat als gaststad. Op cultureel vlak krijgt Sjarabang extra ondersteuning, zodat we nog meer mensen kunnen laten genieten van kunst en cultuur voor en door mensen met een beperking.

## 28 **Mechelen maken we samen.** Tijdens het eerste jaar van de legislatuur wordt in overleg met adviesraden en de gemeenteraad **het stedelijk participatiebeleid** verdiept en vernieuwd, onder andere:

- Een laagdrempelige, wederkerende dialoog tussen het stadsbestuur en wijken en dorpen
- Meer systematisch werken met burgerpanels
- Participatiemogelijkheden en -momenten beter bekendmaken
- Meer interactie tussen adviesraden en gemeenteraadscommissies

De voorzitter van de gemeenteraad wordt verantwoordelijk voor **het moderniseren van de gemeenteraad** en het meer betrekken van burgers bij de werking van de gemeenteraad.

# VOORUITZICHTEN

- 29 **Belangrijke stedelijke mijlpalen** deze legislatuur zijn Mechelen als Europese Vrijwilligershoofdstad (2025), een themajaar rond urban sports zoals skate en breakdance (2027) en een ambitieus, eigentijds stadsfestival rond Margareta van Oostenrijk (2030).
- 30 **Een stadbestuur zijn niet alleen de verkozen politici, maar ook de ambtenaren** die dagelijks meebouwen aan het Mechelen van de toekomst. Een sterke administratie is de ruggengraat van een wendbare en ambitieuze stadsorganisatie. Tegenover de geformuleerde ambities zetten we daarom ook voldoende personeel in.
- 31 **Een gezond financieel beleid is belangrijk voor de toekomst van onze stad.** Mechelen is samen met Antwerpen en Hasselt de enige stad die de voorbije bestuursperiode schulden afbouwde. We willen onze investeringslasten ook de komende jaren verder beheersbaar houden. Tegelijk willen we blijven investeren in de noden van onze stad en haar inwoners.

# AAN DE SLAG

Dit hoofdlijnenakkoord is **een duidelijke visie op de toekomst van Mechelen**. Keuzes worden gemaakt, prioriteiten gedefinieerd.

*Vooruitzichten voor Mechelen* is geen encyclopedisch naslagwerk dat alles wil dichttimmeren. Stadsbeleid moet meer nog dan in het verleden inspelen op nieuwe mogelijkheden en open staan voor de bijdrage van mensen, verenigingen en adviesraden.

**Mechelen maken we samen. Dat is de uitdrukkelijke wil van deze bestuursploeg.**

De nieuwe bestuursploeg wil dit hoofdlijnenakkoord verder concretiseren en uitwerken. Daarvoor zal ze in de eerste helft van 2025 een volledige financiële meerjarenplanning met een allesomvattende beleidsnota uitwerken.

**En nu: samen aan de slag.**